

ERGAOMNES

AVOCATS

**SELARL CSM² SARLIN CHABAUD MARCHAL
& ASSOCIES (AARPI ERGAOMNES Avocats)**

Siège social : 28, rue Ruffi 30000 NIMES

Cabinet d'Avignon : 4 av. Pierre Sémard 84000 AVIGNON

Courriel : csm2@ergaomnes.fr

Site internet : www.ergaomnes-avocats.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

**Suite au jugement d'orientation du Juge de l'Exécution
du Tribunal Judiciaire de NIMES du 14 décembre 2023**

EN UN SEUL LOT

Sur la Commune de SAINT-GILLES (30800) :

7 Traverse de la Brèche

Immeuble cadastré Section N n° 479 de 47ca

SUR LA MISE A PRIX DE : 20.000 €

**(VINGT MILLE EUROS)
OUTRE LES CHARGES**

Adjudication fixée

à l'audience des ventes du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire
de Nîmes, au Palais de Justice, Boulevard des Arènes, du :

JEUDI 14 MARS 2024 à 9H30

**Visite des lieux assurée par la
SCP QUENIN TOURRE LOPEZ
Commissaires de Justice à NIMES (Tél. 04.66.36.03.46)
Le mardi 27 février 2024 de 11h00 à 12h00**

Il sera procédé à la requête de la SELARL BRMJ, imma-
triculée au RCS de NIMES sous le n° 812 777 142, dont le
Siège Social est sis : 850, rue Etienne Lenoir - Km Delta à
NIMES (30000), agissant poursuites et diligences de ses re-
présentants légaux domiciliés en cette qualité audit Siège, ès
qualités de Liquidateur Judiciaire de Monsieur Kamel BEN
MALEK, désignée à ces fonctions suivant Jugement du Tri-
bunal de Commerce de NIMES du 22 décembre 2017.

Ayant pour avocat constitué la SELARL SARLIN CHA-
BAUD MARCHAL & ASSOCIES, Membre de l'AARPI
dénommé ERGA OMNES, Avocats au Barreau de NIMES
(30000) y demeurant : 28 Rue Ruffi - 30000 NIMES.

Les enchères ne seront reçues que par ministère d'Avocat inscrit au Barreau de NIMES contre récépissé d'une caution bancaire
irrévocable ou un chèque de banque à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier de l'Ordre des Avocats représentant 10 % du montant
de la mise à prix, sans que le montant de cette garantie ne puisse être inférieur à 3.000 €. Le cahier des conditions de vente peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NIMES (RG n°
23/00063).

Pour tous renseignements, s'adresser à la SELARL SARLIN CHABAUD MARCHAL & ASSOCIES, Avocat poursuivant la
vente en son Cabinet 28 Rue Ruffi à NIMES (www.ergaomnes-avocats.fr - www.avoventes.fr)

A la vente des biens ci-après :

**Sur la Commune de SAINT-GILLES (30800) 7 Traverse
de la Brèche,**

Immeuble en cours de rénovation sur rez-de-chaussée et deux
niveaux supérieurs composé de :

- au rez-de-chaussée : pièce à vivre (séjour cuisine)
- au 1er étage : deux chambres, une salle de bains et un WC
séparé
- au 2ème étage : suite parentale avec terrasse, dressing et
salle de bains avec WC

Les lieux sont en très bon état et inoccupés.