



**MAITRE CLOTILDE LAMY**

**AVOCAT**

321 AVENUE DE CAMARGUE 30310 VERGEZE

Tél. : 04.66.58.00.10

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES  
SUR LICITATION EN UN LOT**

**COMMUNE DE REDESSAN (30129)**

**367 CHEMIN DU MAS DE L'AVOCAT**

**Une MAISON DE VILLAGE à usage d'habitation  
élevée d'un étage sur son rez-de-chaussée  
avec TERRASSE ET JARDIN,**

édifiée sur une parcelle de terre cadastrée SECTION AX N°539  
LIEUDIT TAVERNOLLE pour une contenance cadastrale de 3a 86ca

**SUR LA MISE A PRIX DE 80 000 €**  
**OUTRE LES CHARGES**

**Adjudication fixée :**

**LE JEUDI 23 MAI 2024 A 09H30**

Devant le Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de NIMES  
Salle ordinaire des ventes au Palais de Justice  
Boulevard des Arènes 30000 NIMES

**Visite des lieux : le MARDI 7 MAI 2024 de 14H00 à 15H00**  
**par la SCP QUENIN TOURRE-LOPEZ**  
**Commissaires de Justice à NIMES (30) - Tél. 04.66.36.03.46**

Les enchères ne pourront être portées que par avocat inscrit au Barreau de NIMES contre récépissé d'une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier Séquestre des Adjudications représentant 10 % du montant de la mise à prix, avec un minimum de 3 000 €. Les conditions de la vente peuvent être consultées au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NIMES et au Cabinet de l'avocat poursuivant.

**Il sera procédé à la requête de Monsieur Thierry GAY** né le 9 juillet 1970 à MARSEILLE (13) de nationalité française, artisan, domicilié 82 Chemin de Candoule 30730 GAJAN, Ayant pour avocat constitué Maître Clotilde LAMY, Avocat membre du Cabinet LAMY POMIES-RICHAUD, avocat au Barreau de NIMES, domiciliée 321 Avenue de Camargue 30310 VERGEZE

**A la vente aux enchères sur licitation** d'une maison de village à usage d'habitation élevée d'un étage sur son rez-de-chaussée avec terrasse et jardin édifée sur une parcelle de terre cadastrée SECTION AX N°539 lieudit TAVERNOLLE pour une contenance cadastrale de 3a 86ca

**Cet immeuble consiste en une maison comprenant :**

Au rez-de-chaussée : Une cuisine, une pièce principale (séjour et salon) et un WC

Au 1er étage : Un dégagement, deux chambres, salle d'eau et une suite parentale comprenant salle de bain

Chauffage : Climatisation réversible

Superficie habitable totale : environ 131,80 m<sup>2</sup>

Occupation : PAR LES PROPRIETAIRES.